



KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft.

**Otthon Melege Program
ZFR-TÁV/2019 Pályázat feltételei**

2019.07.11.

termostar
A MEGÚJULÓ HŐFORRÁS



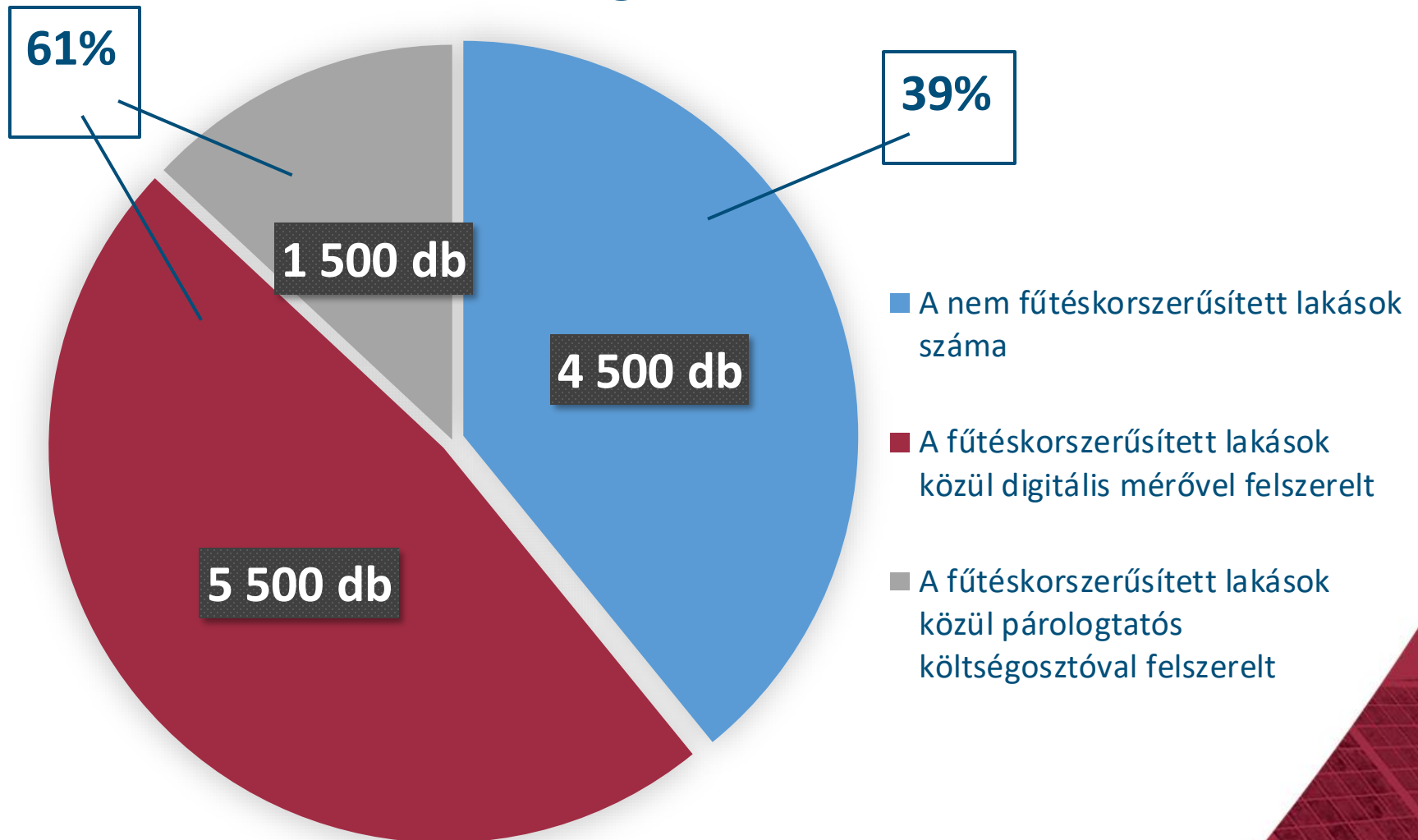
termostar
A MEGÚJULÓ HŐFORRÁS



60%

Fűtőkorszerűsítés

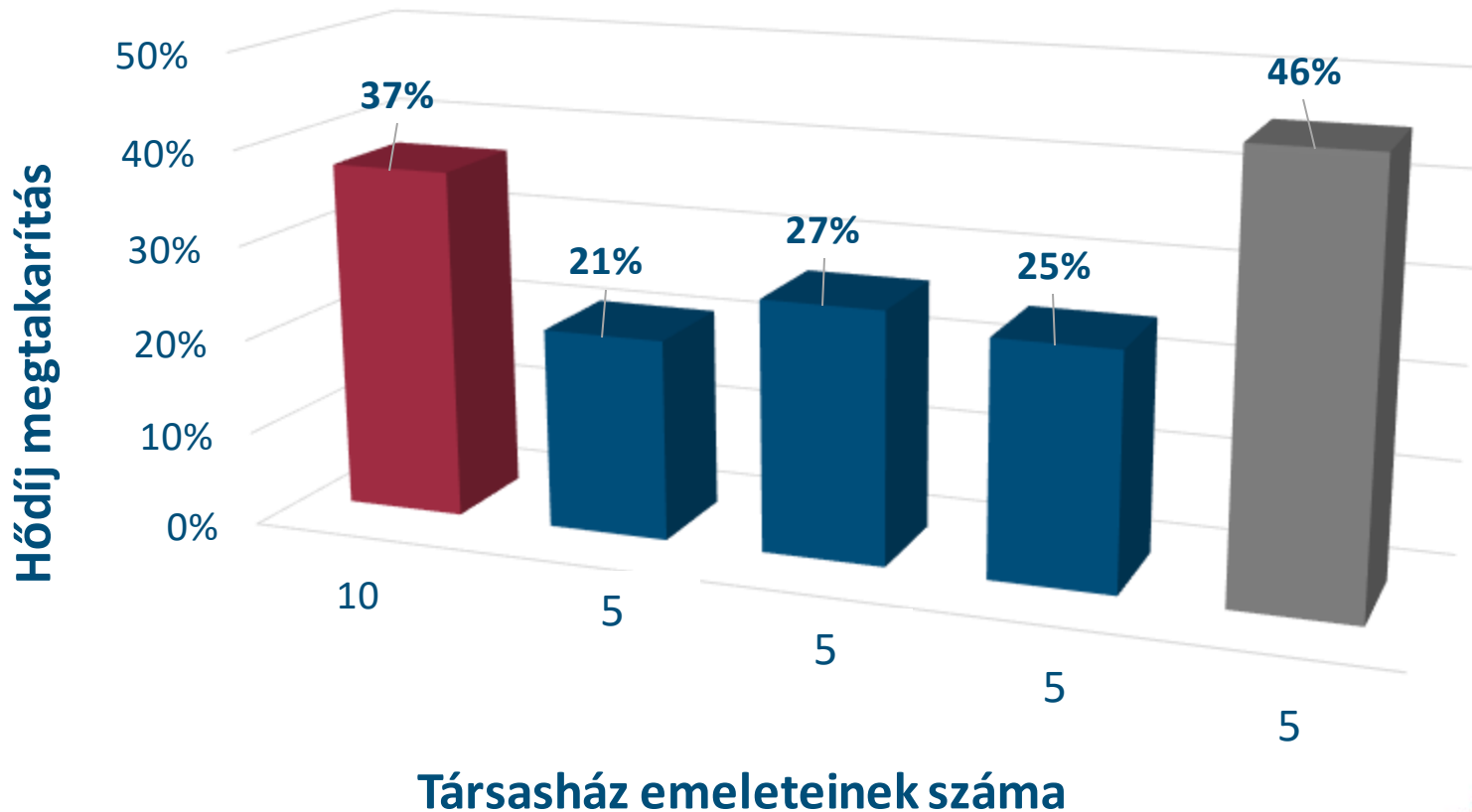
Kecskeméti lakások fűtőkorszerűsítésének megoszlása



A fűtéskorszerűsítés előnyei

- Egyedi hőfokszabályozás
- Igazságos elszámolás
- Energiatakarékosság
- Kényelmes és pontos leolvasás (nem kell bejutni a lakásba)
- Hatékony szolgáltatás

Fűtőkorszerűsítés – átlagosan 30%-os éves hődíjmegtakarítás épületszinten



Értéknövelő beruházás

- A valós fogyasztásnak megfelelő számla
- Magasabb komfortérzet
- Az ingatlan 5-10 %-os érték-növekedése
- Felértékelődő városrészek



PÁLYÁZÓK KÖRE

A pályázatban **kizárólag távfűtéssel ellátott lakásszövetkezetek és társasházak** vehetnek részt.

- ✓ 692 Gazdálkodási formakóddal rendelkező szervezetek – **Társasházak**
- ✓ 593 Gazdálkodási formakóddal rendelkező szervezetek – **Lakásszövetkezetek**

A pályázaton való részvétel feltétele a meghozott közgyűlési határozat.

ÉPÜLETEK KÖRE

- ✓ **Lakáscélú használatban lévő** (lakott) távfűtéssel ellátott lakásszövetkezeti vagy társasházi lakóépületek.
- ✓ Magánszemély, önkormányzat, társasházi lakóközösség, lakásszövetkezet vagy vállalkozás tulajdonában állnak.
- ✓ A nem magánszemélyek tulajdonában álló lakások százalékos aránya nem haladhatja meg az épületben található összes lakás 50 százalékát.

TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK KÖRE

A pályázat keretében **a kimutatható energia-megtakarítást és CO2 kibocsátás csökkenést eredményező**, távhőszolgáltatásban érintett **fűtési rendszerek korszerűsítése, felújítására** irányuló beruházások **támogathatók**.

ÖNÁLLÓAN TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK:

- a) **okos mérésre** alkalmas fűtési költségmegosztó rendszer kialakítása;
- b) okos mérésre nem alkalmas **költségmegosztók teljes körű cseréje okos mérésbe** kapcsolt költségmegosztó rendszerre;
- c) okos mérésre alkalmas **költségmegosztókhöz az adatgyűjtő-rendszer felszerelése** és az okos költségmegosztó rendszer kialakítása;

Az okos mérésre alkalmas fűtési költségmegosztó rendszer a beruházással érintett épület / épületrészeinek lakásainak **100%-ában kötelezően kialakítandó!**

FIGYELEM! Az önállóan támogatható tevékenységek támogatásának **előfeltétele** a Pályázó nyilatkozata arról, hogy az „Önállóan nem támogatható tevékenységek” közül legalább az a-d) alpontokban foglalt tevékenységeket már megvalósította, vagy jelen pályázattal párhuzamosan kivitelezi azt.

ÖNÁLLÓAN NEM TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

KÖTELEZŐEN MEGVALÓSÍTANDÓ ELEMEL (amennyiben azok korábban még nem valósultak meg)

- e) a csőrendszer **egycsöves rendszerről kétcsöves rendszerűvé**, vagy legalább átkötő szakaszossá történő átalakítása;
- f) az **épület fűtési rendszerének hidraulikai egyensúlyát** és - ezen keresztül - hőfogyasztásának **szabályozását** biztosító strangszabályozók felszerelése;
- g) a **fűtési rendszer strangjainak hidraulikai beszabályozása**;
- h) a lakások hőleadóinak egyedi szabályozását biztosító **termosztatikus szelepek és fejek**, valamint - kétcsöves fűtés esetében - visszatérő csavarzatok, egycsöves fűtés esetén **golyócsapok felszerelése**;

EGYÉB ÖNÁLLÓAN NEM TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

- e) legalább a legnagyobb fűtőfelületű hőleadóra kötelező jelleggel **okos termosztatikus fej felszerelése**;
- f) **meglévő radiátorok új alumínium radiátorokra történő cseréje** (azonos kötéstávolságú alumínium radiátorok beépítése a szükséges fűtővíz-hőmérséklet megtartása vagy csökkentése mellett);
- g) a korszerűsítésre vonatkozóan kötelezően előírt tartalommal ellátott **tervdokumentáció elkészítés**ének költsége, amennyiben az a-f) pontokban szereplő tevékenység megvalósítására kerül sor;
- h) egyéb szakértői, engedélyeztetési költségek és egyéb, az átvétellel kapcsolatos szakhatósági költségek, a tulajdoni lap költsége.

FIGYELEM! Amennyiben a Pályázó az „Önállóan nem támogatható tevékenységek” közül egyet, vagy többet már megvalósított, akkor arról nyilatkoznia kell. Minden **a-d) alpontok szerinti fenti tevékenység kötelezően megvalósítandó**, amely korábban nem valósult meg.

A PÁLYÁZAT FORRÁSAI, TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA

A beruházás teljes költsége **önrészből** és **vissza nem térítendő támogatásból** biztosítható.

A vissza nem térítendő **támogatás folyósítása utófinanszírozás formájában történik.** A vissza nem térítendő támogatás mértéke Támogatói döntéssel kerül meghatározásra, mely alapján a megítélt támogatás összege a kifizethető támogatás felső határát képezi.

Költségelszámolás és támogatás határértékei	MINIMUM	MAXIMUM
A támogatás mértéke az elszámolható bruttó költségek	10%	50%
A támogatás összege	150 000 Ft	75 000 000 Ft

A támogatás maximális mértéke lakásonként **maximum 350 000 Ft.**

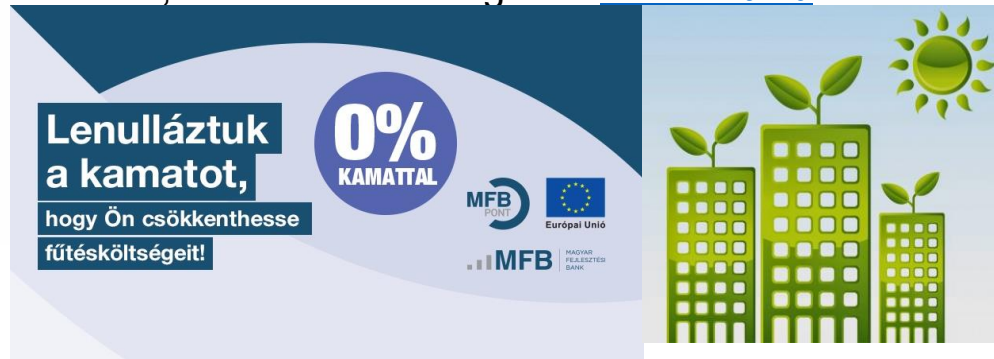
(Az igényelt támogatás összege elosztva a pályázattal érintett lakások számával nem haladhatja meg a 350 000 Ft-ot)

A PÁLYÁZAT FORRÁSAI, ÖNERŐ BIZTOSÍTÁSA

FIGYELEM! A korszerűsítés önrészenek finanszírozásához a társasházak és lakásszövetkezetek a **GINOP-8.4.1/A-17 lakossági energiahatékonysági hitelprogram** keretében **0 %-os hitelt igényelhetnek.**

- ✓ **10% saját** forrás mellett az igényelhető hitelösszeg **minimum 500 000 Ft, maximum 7 000 000 Ft lakásonként;**
- ✓ a hitel futamideje **maximum 20 év;**
- ✓ igényelhető országszerte a 642 MFB Pont bármelyikében, vagy online.

Részletes információ, előzetes hitelvizsgálat: www.mfb.hu



The graphic features a blue and white background with a sun and green buildings on the right. On the left, a blue box contains the text: "Lenulláztuk a kamatot, hogy Ön csökkenthesse fűtési költségeit!". To the right of this box is a large blue circle with "0% KAMATTAL" in white. Below these are the logos for MFB PONT, the European Union, and MFB MAGYAR HÍJELTETŐ BANK.

PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSA

Pályázatot **elektronikus úton** a pályázati felületen lehet benyújtani

2019. szeptember 24. 10:00 órától
a rendelkezésre álló forrás kimerüléséig.

A vissza nem térítendő támogatás keretének kimerülése esetén a Támogató hivatalos honlapján, valamint a pályázatbenyújtó felületen hirdetményt tesz közzé a pályázati kiírás felfüggesztésének / lezárásának pontos idejéről.

A pályázat benyújtásának végső határideje 2020. március 31.

A PÁLYÁZATI KIÍRÁS ÉS ÚTMUTATÓ elérhető: <http://tav2019.nfsi.hu>



LÉPJ ZÖLDET!

A faapríték nyomában

 **termostar**
A MEGÚJULÓ HŐFORRÁS



Köszönöm a figyelmet!